

PROSPETTO INFORMATIVO SEMPLIFICATO

Per l'offerta al pubblico di cui all'articolo 34-ter, comma 4 del Regolamento Consob n. 11971/99

Pubblicato in data 03.04.2015

Banca di Saturnia e Costa Argento Credito Cooperativo Società Cooperativa

Aderente al Fondo Nazionale di Garanzia, aderente al Fondo di Garanzia dei Depositanti del
Credito Cooperativo, aderente al Fondo di Garanzia degli Obbligazionisti

Albo Banca d'Italia n. 5743.00 - ABI n. 08851

R.E.A. CCIAA di Grosseto n. 129865

Ufficio del Registro Imprese di GROSSETO C. Fiscale e P.Iva n.01501010530

Sede Legale: Piazza V. Veneto n. 8, CAP. 58014 SATURNIA
Direzione Generale:Via Nuova n. 37 CAP. 58011 CAPALBIO

Tel. 0564.896002 - Fax 0564.896519

Sito internet http://www.scabanca.it Email info@scabanca.it

Prospetto relativo all'offerta pubblica di sottoscrizione delle obbligazioni

Posta elettronica certificata (PEC): segreteria@scabanca.legalmail.it

Banca Saturnia e Costa Argento 15/07.04.2025 StepUp 51^ emissione ISIN IT0005093171

fino ad un ammontare nominale complessivo di Euro 1.000.000,00

La Banca di Saturnia e Costa Argento Credito Cooperativo, nella persona del suo legale rappresentante, svolge il ruolo di emittente, di offerente e di soggetto responsabile del collocamento della presente offerta.

Il presente prospetto, redatto ai sensi dell'articolo 34-ter, comma 4, del Regolamento Consob n.11971/99 e successive modifiche, non è sottoposto all'approvazione della Consob

INFORMAZIONI SULL' EMITTENTE

DENOMINAZIONE E FORMA GIURIDICA	La denominazione legale dell'emittente è Banca di Saturnia e Costa D'Argento Credito Cooperativo Soc. Coop., mentre la denominazione commerciale è BCC Saturnia e Costa d'Argento di seguito "Banca". La Banca di Saturnia e Costa Argento Credito Cooperativo è una società cooperativa a mutualità prevalente. L'emittente è sottoposto a vigilanza prudenziale da parte di Banca d'Italia.		
SEDE LEGALE E AMMINISTRATIVA	La Banca di Saturnia e Costa Argento Credito Cooperativo ha sede legale in Saturnia, Piazza V. Veneto n. 8 tel. 0564 624211 e amministrativa in Capalbio Via Porta Nuova n. 37		
GRUPPO BANCARIO DI APPARTENENZA	La Banca di Saturnia e Costa Argento Credito Cooperativo non appartiene a nessun gruppo bancario ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 385/93. La Banca di Saturnia e Costa d'Argento Credito Cooperativo è iscritta all'Albo delle banche tenuto dalla Banca d'Italia al numero 5743.00; Codice ABI 08851		
DATI FINANZIARI			
SELEZIONATI	Dati finanziari	2012	2013
	Patrimonio di vigilanza	50.068.518	51.988.586
	Tier One Capital Ratio	16,88%	17,69%
	Total Capital Ratio	17,58%	18,34%
	Sofferenze lorde/impieghi	4,81%	7,16%
	Sofferenze nette/impieghi	2,94%	4,15%
	Partite anomale lorde/impieghi lordi	12,13%	13,29%

INFORMAZIONI SULLE OBBLIGAZIONI

PREZZO DI	Il prezzo di offerta delle obbligazioni è pari al 100% del valore nominale,
EMISSIONE E	corrispondente ad un importo minimo di sottoscrizione di 1 obbligazione e con
VALORE NOMINALE UNITARIO	valore nominale unitario di Euro 1.000, con l'aumento dell'eventuale rateo di interessi qualora la sottoscrizione avvenga in data successiva alla data di godimento del prestito, senza aggravio di spese ed imposte o altri oneri a carico dei sottoscrittori.
PREZZO E MODALITA' DI RIMBORSO	Le obbligazioni saranno rimborsate al 100% del valore nominale in unica soluzione alla scadenza. Il rimborso a scadenza avverrà mediante accredito in conto. Qualora detta scadenza cadesse in un giorno nel quale il Sistema di regolamento Target non è operativo (un giorno non lavorativo) il pagamento verrà eseguito il primo giorno lavorativo successivo, senza che ciò dia diritto a maggiori interessi. Non è previsto il rimborso anticipato del prestito.
DATA DI	La data di emissione delle obbligazioni è il 07/04/2015.
EMISSIONE	La data di godimento delle obbligazioni è il 07/04/2015.
DATA DI SCADENZA	Le obbligazioni scadono in data 07/04/2025 e da tale data cesseranno di produrre interessi.

CEDOLE LORDE

Le obbligazioni danno diritto al pagamento di cedole il cui ammontare è determinato in ragione di un tasso di interesse annuo lordo così strutturato 1,00%-1,25%-1,50%-1,75%-2,00%-2,50%-3,00%-3,50%-4,00%-4,50%

Per la determinazione delle cedole si fa riferimento alla convenzione di calcolo act/act.

Le cedole saranno pagate in via posticipata con **frequenza semestrale** alle seguenti date:

cedola n. 1	07/10/2015	0,500
cedola n. 2	07/04/2016	0,500
cedola n. 3	07/10/2016	0,625
cedola n. 4	07/04/2017	0,625
cedola n. 5	07/10/2017	0,750
cedola n. 6	07/04/2018	0,750
cedola n. 7	07/10/2018	0,875
cedola n. 8	07/04/2019	0,875
cedola n. 9	07/10/2019	1,000
cedola n. 10	07/04/2020	1,000
cedola n. 11	07/10/2020	1,250
cedola n. 12	07/04/2021	1,250
cedola n. 13	07/10/2021	1,500
cedola n. 14	07/04/2022	1,500
cedola n. 15	07/10/2022	1,750
cedola n. 16	07/04/2023	1,750
cedola n. 17	07/10/2023	2,000
cedola n. 18	07/04/2024	2,000
cedola n. 19	07/10/2024	2,250
cedola n. 20	07/04/2025	2,250

Qualora la scadenza cedolare cadesse in un giorno nel quale il Sistema di regolamento Target non è operativo (un giorno non lavorativo) il pagamento verrà eseguito il primo giorno lavorativo successivo, senza che ciò dia diritto a maggiori interessi.

Le obbligazioni cesseranno di essere fruttifere d'interessi alla data stabilita per il loro rimborso.

RENDIMENTO EFFETTIVO SU BASE ANNUA E CONFRONTO CON QUELLO DI UN TITOLO DI SATO

Il tasso annuo di rendimento effettivo lordo del titolo, calcolato in regime di capitalizzazione composta, è pari al 2,59% ed il rendimento effettivo netto è pari al 1,93%.

Confrontando il rendimento delle obbligazioni con quello di un BTP (Buono del Tesoro Poliennale) di similare scadenza, ad esempio il BTP 01.03.2025 IT0004513641 con riferimento ai prezzi del 13.03.2015 (Fonte: www.ilsole24ore.com/indicienumeri n. 72 del 14.03.2015), i relativi rendimenti a scadenza lordi e netti vengono di seguito rappresentati:

Caratteristiche	BTP 01.03.2025 5,00% IT0004513641	BCC Saturnia e Costa Argento Tasso Step Up IT0005093171
Scadenza	01.03.2025	07.04.2025
Prezzo	136,110	100,00
Rendimento effettivo annuo lordo	1,15%	2,43%
Rendimento effettivo	0,62%	1,81%
annuo netto		

GARANZIE

Le obbligazioni non rientrano tra gli strumenti di raccolta assistiti dal Fondo di Garanzia dei Depositanti del Credito Cooperativo. Per il prestito obbligazionario è stata richiesta la garanzia del Fondo di Garanzia dei

	portatori di titoli Obbligazionari emessi da Banche appartenenti al Credito Cooperativo. I sottoscrittori ed i portatori delle Obbligazioni, nel caso di mancato rimborso del capitale alla scadenza da parte dell'emittente, hanno diritto di cedere al fondo le obbligazioni da essi detenute a fronte del controvalore dei titoli medesimi. Per esercitare il diritto di cui al paragrafo precedente il portatore dovrà dimostrare il possesso ininterrotto del titolo per i tre mesi precedenti l'evento di default dell'emittente. In nessun caso il pagamento da parte del fondo potrà avvenire per un ammontare massimo complessivo delle emissioni possedute da ciascun portatore superiore a Euro 103.291,38 indipendentemente dalla loro derivazione da una o più emissioni obbligazionarie garantite. L'intervento del fondo è comunque subordinato ad una richiesta diretta da parte del portatore del titolo ovvero ad un mandato espressamente conferito a questo scopo alla Banca depositaria. Si invita comunque l'investitore a visitare il sito internet www.fgo.bcc.it La Banca comunicherà l'eventuale mancata concessione della garanzia mediante apposito avviso sul proprio sito internet.
CONDIZIONI DI	La Banca si impegna a richiedere l'ammissione a quotazione delle obbligazioni sul Sistema Multilaterale di Negoziazione Hi-MTF segmento "order driven". Si rinvia
LIQUIDITA' E LIQUIDABILITA'	al "Regolamento Hi-MTF - segmento order driven", a disposizione sul sito internet www.hi-mtf.com per informazioni relative alle modalità di negoziazione dei titoli su tale mercato. I prezzi di acquisto e di vendita delle obbligazioni saranno conoscibili secondo le regole proprie di tale Sistema Multilaterale di Negoziazione. Al fine di sostenere la significatività delle transazioni su tale sistema di negoziazione, la Banca potrà intervenire sullo stesso in qualità di <i>liquidity provider</i> allo scopo di dare esecuzione agli ordini della clientela che non dovessero trovare naturale contropartita sul mercato entro tre giorni lavorativi dalla data di inserimento dell'ordine medesimo da parte del cliente. Con riferimento alle metodologie di pricing applicate dalla Banca si rinvia al paragrafo 2.1 del Documento di Sintesi della Policy di Pricing adottata dalla Banca, disponibile in formato cartaceo presso la sede e tutte le filiali della stessa, nonché sul sito internet www.scabanca.it . La Banca, pertanto, non assume l'onere di controparte, non impegnandosi al riacquisto di qualunque quantitativo di obbligazioni su iniziativa dell'investitore.
SPESE E	Non sono applicate spese o commissioni di collocamento in aggiunta al prezzo di emissione del titolo.
COMMISSIONI A CARICO DEL SOTTOSCRITTORE	Si invita comunque l'investitore a prendere visione delle condizioni economiche previste dal contratto quadro sui servizi di investimento.
REGIME FISCALE	Sono a carico degli obbligazionisti le imposte e tasse presenti e future che per legge colpiscono o dovessero colpire le presenti Obbligazioni, i relativi interessi ed
TERMINE DI PRESCRIZIONE DEGLI INTERESSI E DEL CAPITALE	ogni altro provento ad esse collegato. Per le persone fisiche gli interessi, i premi e gli altri frutti delle Obbligazioni sono soggetti alle disposizioni di cui al D.Lgs. 1 aprile 1996 n. 239 e successive modifiche e integrazioni. Per effetto di quanto disposto dal D.L. 24 aprile 2014 n. 66, convertito nella Legge 23 giugno 2014 n. 89, agli interessi, premi ed altri frutti delle obbligazioni, viene attualmente applicata una imposta sostitutiva nella misura del 26,00%. Ricorrendone i presupposti, si applicano anche le disposizioni di cui al D. Lgs. 21 novembre 1997 n. 461 e successive modifiche ed integrazioni. Per effetto di quanto disposto dal D. L. 24 aprile 2014 n. 66, convertito nella Legge 23 giugno 2014 n. 89, sulle plusvalenze, diverse da quelle conseguite nell'esercizio di imprese commerciali, realizzate mediante cessione a titolo oneroso ovvero nel rimborso delle obbligazioni, viene applicata un'imposta sostitutiva nella misura del 26,00%. I diritti degli obbligazionisti si prescrivono, per quanto riguarda gli interessi, decorsi cinque anni dalla data di scadenza delle cedole, e, per quanto riguarda il capitale, decorsi dieci anni dalla data in cui l'obbligazione è divenuta rimborsabile.
LEGISLAZIONE E	Tale prospetto è redatto secondo la legge italiana. Il possesso delle obbligazioni
	comporta la piena accettazione di tutte le condizioni fissate nel presente prospetto.

FORO
COMPETENTE

Per qualsiasi controversia che potesse sorgere tra l'obbligazionista e la Banca connessa con il prestito, le obbligazioni o il presente prospetto, sarà competente in via esclusiva il foro di Grosseto. Ove il portatore delle obbligazioni rivesta la qualifica di consumatore ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 6 settembre 2005, n. 206 (c.d. Codice del Consumo), il foro competente sarà il foro di residenza o domicilio elettivo di quest'ultimo.

INFORMAZIONI RELATIVE ALL'OFFERTA

DEDIODO DI	Lo abblicazioni caranno offerto di clienti della Ranca del 07/04/2015 el	
PERIODO DI	Le obbligazioni saranno offerte ai clienti della Banca dal 07/04/2015 al 06/07/2015, salvo proroga o chiusura anticipata del collocamento nonché	
OFFERTA	eventuali aumenti del relativo plafond, per il tramite della Banca e delle sue filiali.	
	La sottoscrizione delle obbligazioni sarà effettuata presso la sede della Banca e le	
	sue filiali. Il prospetto sarà reso disponibile anche attraverso il sito internet	
	www.scabanca.it.	
	L'assegnazione delle obbligazioni emesse avviene in base alla priorità cronologica	
	delle richieste di sottoscrizione salvo chiusura anticipata per il raggiungimento	
	della disponibilità massima dell'ammontare totale. Non sono previsti criteri di	
	riparto. La Banca si riserva, inoltre, la facoltà di procedere alla chiusura anticipata	
	dell'Offerta, sospendendo immediatamente l'accettazione di ulteriori richieste, nel	
	caso di raggiungimento dell'Ammontare totale offerto ed in caso di mutate	
	condizioni di mercato.	
	In caso di esercizio della facoltà di proroga e/o di chiusura anticipata da parte	
	della Banca viene data comunicazione, mediante apposito avviso disponibile	
	presso la sede e tutte le filiali della Banca, nonché sul sito internet	
115150175	www. scabanca.it	
AMMONTARE	L'ammontare totale delle obbligazioni è di nominali Euro 1.000.000, e viene	
TOTALE,	emesso al prezzo di 100. La banca ha facoltà durante il periodo di offerta di	
NUMERO TITOLI	aumentare l'ammontare totale delle obbligazioni dandone comunicazione tramite	
E TAGLIO	avviso disponibile presso la sede della banca e tutte le filiali, nonché sul sito internet www.scabanca.it. Le obbligazioni sono rappresentate da un totale	
MINIMO	massimo di 1.000 titoli al portatore aventi taglio pari ad euro 1.000, con eventuali	
WIITTINIO	multipli di euro 1.000 . Le obbligazioni saranno emesse in tagli non frazionabili.	
	L'importo massimo sottoscrivibile non può essere superiore all'Ammontare Totale	
	previsto per l'emissione.	
DATA DI	Il pagamento del controvalore relativo all'importo sottoscritto dall'investitore sarà	
REGOLAMENTO	effettuato mediante addebito del rapporto collegato al dossier titoli amministrato	
REGOLAMENTO	per valuta giorno di sottoscrizione salvo diverso accordo con il cliente. Le	
	obbligazioni costituiscono titoli al portatore e sono immesse nel sistema di	
	gestione accentrata presso Monte Titoli S.p.A., in regime di dematerializzazione, ai	
	sensi del decreto legislativo n. 58 del 24 febbraio 1998, come modificato e	
	integrato, e del Regolamento recante la disciplina dei servizi di gestione accentrata,	
	di liquidazione, dei sistemi di garanzia e delle relative società di gestione, adottato	
	dalla Banca d'Italia e dalla CONSOB con provvedimento del 22 febbraio 2008 e	
	sue successive modifiche e integrazioni.	
	I portatori del prestito non potranno chiedere la consegna materiale delle	
EATTONINI	obbligazioni rappresentative della stessa.	
FATTORI DI	La Banca invita gli investitori a prendere attenta visione del presente prospetto, al fine di comprendere i fattori di rischio connessi alla sottoscrizione dell'	
RISCHIO	obbligazione. Per ulteriori approfondimenti relativi ai rischi di seguito indicati, si	
	rinvia al documento "Pillar 3 – informativa al pubblico" dell'anno 2013	
	disponibile sul sito www.scanbanca.it e alla "Parte E – Informazioni sui rischi e	
	sulle relative politiche di copertura" della "Nota Integrativa" al bilancio 2013.	
	RISCHIO DI CREDITO	
	L'investitore che sottoscrive le obbligazioni diviene finanziatore della Banca e	
	titolare di un credito nei confronti della stessa per il pagamento degli interessi e	
	per il rimborso del capitale a scadenza. L'investitore è dunque esposto al rischio	

che la Banca divenga insolvente o non sia comunque in grado di adempiere a tali obblighi per il pagamento. Alla Banca e alle obbligazioni non è attribuito alcun livello di "rating". Va tuttavia tenuto in debito conto che l'assenza di rating non è di per sé indicativa della solvibilità della Banca e conseguentemente della rischiosità delle obbligazioni stesse.

RISCHIO DI LIQUIDITÀ

È il rischio rappresentato dalla difficoltà o impossibilità per un investitore di vendere prontamente le obbligazioni prima della loro scadenza naturale ad un prezzo in linea con il mercato, che potrebbe anche essere inferiore al prezzo di emissione del titolo. Non è prevista la quotazione delle obbligazioni presso alcun mercato regolamentato né la Banca agirà in qualità di internalizzatore sistematico per le proprie emissioni. La Banca non assume l'onere di controparte, non impegnandosi al riacquisto di qualunque quantitativo di obbligazioni su iniziativa dell'investitore.

La Banca tuttavia si impegna a richiedere l' ammissione a negoziazione sul Sistema Multilaterale di Negoziazione Hi-MTF segmento "order driven". Al fine di sostenere la significatività delle transazioni su tale sistema di negoziazione, la Banca potrà intervenire sullo stesso in qualità di *liquidity provider* allo scopo di dare esecuzione agli ordini della clientela che non dovessero trovare naturale contropartita sul mercato entro tre giorni lavorativi dalla data di inserimento dell'ordine medesimo da parte del cliente.

Per ulteriori informazioni si rinvia a quanto riportato nella precedente sezione "Condizioni di liquidità e liquidabilità".

RISCHIO DI MERCATO

Il valore di mercato delle obbligazioni potrebbe diminuire durante la vita delle medesime a causa dell'andamento dei tassi di mercato.

In generale, a fronte di un aumento dei tassi d'interesse, ci si aspetta la riduzione del prezzo di mercato dei titoli a tasso fisso.

Sebbene un titolo a tasso variabile segua l'andamento del parametro di indicizzazione, subito dopo la fissazione della cedola il titolo può subire variazioni di valore in maniera inversa alle variazioni dei tassi di interesse di mercato.

Per le obbligazioni a tasso fisso/ zero coupon, l'impatto delle variazioni dei tassi di interesse di mercato sul prezzo delle obbligazioni è tanto più accentuato quanto più lunga è la vita residua del titolo.

Conseguentemente, qualora gli investitori decidessero di vendere le obbligazioni prima della scadenza, il valore di mercato potrebbe risultare inferiore anche in maniera significativa al Prezzo di Offerta delle medesime.

Il rimborso integrale del capitale a scadenza, permette all'investitore di poter rientrare in possesso del proprio capitale e ciò indipendentemente dall'andamento dei tassi di mercato.

DOCUMENTI A DISPOSIZIONE DEL PUBBLICO

La Banca mette a disposizione del pubblico il presente Prospetto consegnandolo al sottoscrittore che ne faccia richiesta ed è altresì consultabile sul sito internet della Banca all'indirizzo www.scabanca.it dove sono disponibili e consultabili anche i seguenti documenti:

- Statuto vigente;
- Bilancio esercizio 2013 Banca di Saturnia e Costa d'Argento contenente la relazione della società di revisione;
- Bilancio esercizio 2012 Banca di Saturnia e Costa d'Argento contenente la relazione della società di revisione;
- Sintesi del documento "Strategia di esecuzione e trasmissione degli ordini";
- Sintesi del documento di "Policy di valutazione e pricing delle obbligazioni emesse dalla Banca"

La Banca provvederà, ai sensi dell'articolo 13, comma 2 del Regolamento Consob n. 11971/99, a pubblicare sul proprio sito internet le informazioni relative ai risultati dell'offerta del presente prestito **entro cinque giorni** lavorativi dalla conclusione dell'offerta.

DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITA'

PERSONE RESPONSABILI

La Banca di Saturnia e Costa Argento Credito Cooperativo Società cooperativa, con sede legale in Saturnia, Piazza Vittorio Veneto n. 8, rappresentata legalmente dal Presidente del Consiglio di Amministrazione Petrucci Enrico, ai sensi dell'art. 40 dello Statuto sociale, si assume la responsabilità delle informazioni contenute nel presente prospetto.

La Banca di Saturnia e Costa Argento Credito Cooperativo Società cooperativa, in persona del suo legale rappresentante Presidente del Consiglio di Amministrazione Petrucci Enrico dichiara di aver adottato tutta la ragionevole diligenza richiesta ai fini della redazione del presente prospetto e attesta che le informazioni ivi contenute sono, per quanto a propria conoscenza, conformi ai fatti e non presentano omissioni tali da alterarne il senso.

Il Presidente della Banca di Saturnia e Costa d' Argento Credito Cooperativo Società cooperativa Enrico Petrucci





CERTIFICATO DI AVVENUTA CONCESSIONE GARANZIA

Si certifica che i portatori del titolo obbligazionario codice ISIN it0005093171 sono assistiti dalla tutela del Fondo di Garanzia dei portatori di titoli obbligazionari emessi da banche appartenenti al Credito Cooperativo, secondo quanto previsto dalla normativa Statutaria e Regolamentare.

BCC di SATURNIA e COSTA D'ARGENTO CREDITO COOPERATIVO		
Codice ISIN	it0005093171	
Godimento	07/04/2015 - 07/04/2025	
Importo emissione	€ 1.000.000,00	
Tipo Tasso	TASSO VARIABILE STEP UP	

Roma, 19/03/2015



Il Presidente (Alessandro Azzi)

Almay In